

Купить дачу, дом, коттедж за 2 790 000 рублей на СТ Строитель, 12

Свердловская область, городской округ Первоуральск, Первоуральск, СТ Строитель, 12

2 790 000 Р

27 900Р за м<sup>2</sup>



100.00 м<sup>2</sup>

Общая

Просторный участок правильной прямоугольной формы площадью 8,9 соток - расположен на солнечной стороне сада. Участок ровный, без перепадов, сухой! Находится прямо у леса, в котором можно собирать грибы и ягоды (черника, брусника). На участке растет очень много взрослых плодовых деревьев и кустарников (яблони, груши, вишни, слива, ирга, крыжовник, смородина), а также много кустов клубники - настоящий сад! Буквально в 1 минуте ходьбы от участка - живописный водоем. Вместе с землей продается двухэтажный дом из бруса 6х9 (общая площадь 100 м), а также баня 4х4. Дом состоит из: веранды, двух кладовых, просторной кухни-гостиной, 3 изолированных спален на втором этаже, есть выход на открытый балкон. Дом отапливается печью (также есть камин) - 1 этаж, 2 этаж используется в летнее время или может отапливаться электрическими обогревателями. Есть возможность закрывать 2 этаж утепленным люком. Дом внутри обшит деревом. На полах во всех комнатах - ковры. Есть вся необходимая мебель: 6 кроватей, 3 дивана, шкафы, столы, кресла, стулья. На кухне расположены холодильник и газовая плита на 2 комфорки (газ в привозных баллонах). Вся мебель, ковры, шторы и др. - остаются покупателям. В цокольном этаже гараж-подвал 6х3, а также на участке есть теплица (требуется замена стекол). На участке есть скважина ...

👁 10 с 30.05.2024, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Оксана Александровна](#)

Телефон: [8\(927\)030-86-96](tel:8(927)030-86-96)

## Характеристики

|                     |     |                          |         |
|---------------------|-----|--------------------------|---------|
| Этажей всего        | 2   | Наличие водоснабжения    | да      |
| Наличие канализации | нет | Наличие электроснабжения | да      |
| Наличие отопления   | да  | Площадь участка          | 8.9 сот |



