

Купить дачу, дом, коттедж за 12 990 000 рублей на Звёздная 8

Свердловская область, городской округ Первоуральск, Первоуральск, Звёздная 8

12 990 000 Р

47 478Р за м²



273.60 м²

Общая

160.00 м²

Жилая

Объект № 185425. Продам дом под отделку в селе Новоалексеевское. Конструктив здания: Фундамент - железобетонный ростверк на сваях. Стены и перегородки - кирпичные (имеют очень большую тепловую инерцию, резкие перепады температуры и влажности исключены!). Перекрытия - монолитный железобетон. Крыша с чердаком, утеплена минватой 250 мм. Чердак, при желании, можно утеплить и завести отопление. Кровля фальцевая 0,7 мм. Фасад утеплён минватой 100 мм., оштукатурен. Цоколь на высоту 100 см утеплён ЭППС 100 мм. Окна Rehau с энергоэффективными стеклопакетами. Коммуникации: Отопление газовое, выполнено в виде водяных тёплых полов и отдельной системы водяных тёплых стен. Разведены трубы горячего и холодного водоснабжения, канализации. Установлен септик, обслуживаемый раз в три-пять лет. Электроснабжение 15 кВт с возможностью увеличения мощности при необходимости (МРСК). Розетки в каждом помещении на расстоянии не более трёх-четырёх метров друг от друга. Освещение с проходными выключателями. Провода под интернет и телевидение разведены к местам расположения телевизоров. Планировка пространства- на первом этаже: холл, гостиная с окнами в пол, столовая, кухня, гостевой туалет, основная «хозяйская» спальня с гардеробной и ванной комнатой, электропарная. На втором этаже три спальни, кабинет, ванная ...

👁 1 с 28.07.2024, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Рим](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Площадь жилая 160.00 кв. м

Площадь комнат 160.00 кв. м

Этажей всего 2

Наличие водоснабжения да

Наличие электроснабжения да

Площадь участка 15 сот

