

Купить дачу, дом, коттедж за 9 999 000 рублей на ПДК Алексеевка, 21

Свердловская область, городской округ Первоуральск, Первоуральск, ПДК Алексеевка, 21

9 999 000 Р

64 344Р за м²

155.40 м²

Общая



Продаются 2 загородных дома в КП Алексеевка, расположенные в п. Новоалексеевское, по Московскому тракту, 20 км от Екатеринбурга. Участок 9,3 сотки, дороги в КП асфальтированные, пропускная система с постом охраны. КП Алексеевка расположен прямо в самом селе, поэтому вся поселковая инфраструктура под рукой! Особое внимание обращаю на то, что дом строился не на продажу, а для себя в 2018 году, что кардинально отличает его от любого другого предложения от множества "застройщиков". Пойдем по порядку, первое: сделан качественный фундамент на сваях и плитах перекрытия, первый ряд выложен кирпичом и с гидроразрывом, твинблоки внешних стен шириной 420 мм, перегородки 200-250 мм, канализация септик расположенный на достаточном удалении от фундамента, отделка черновая, по всей площади теплые полы, установлены качественные автоматические ворота Алютех - 3000x2400 мм. Второе: построен второй дом, был предназначен под баню, но пока не закончен ремонт в основном доме, используется как жилой дом, пригоден для круглогодичного проживания. Построен из таких же материалов и с таким же качеством как и основной дом. Участок не разрабатывался, забор из проф настила, скважина около 50 метров, газ с подземной подводкой, эл-во 15 кВт. Под сельскую ипотеку и другие программы льготного кредитования не подходит ...

👁 1 с 30.07.2024, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Оксана](#)

Телефон: [8\(927\)030-83-75](tel:8(927)030-83-75)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	9.3 сот



