Купить дачу, дом, коттедж за 2 450 000 рублей на Первоуральск

Свердловская область, городской округ Первоуральск, Первоуральск, Первоуральск

2 450 000 Р
61 250Р за м^2

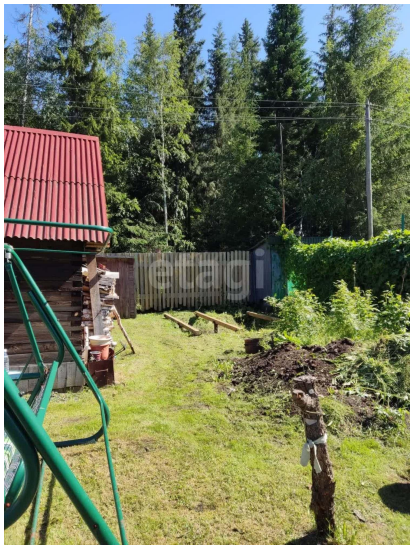
40.00 м^2
Общая

Садовое товарищество Cello расположено в живописном лесу с грибами и черникой. От Екатеринбурга всего 35 км в сторону Первоуральска по 3 полосной дороге без пробок. Сад состоит из одной улицы, что обеспечивает тишину и спокойствие. Ворота всегда закрыты, открываются по звонку собственников. Участок находится недалеко от въезда, ровный, не затапливается. За забором ручей и лес. Замечательные доброжелательные соседи, многие живут круглогодично. Дом в 2 этажа 5 на 5 метров с новой современной кирпичной печью, проводка вся заменена на ПНГ, эл. счётчик новый с автоматами, есть бесплатное цифровое ТВ. Дом сухой, пол новый (лаги брус 15х15, доски на 40). Куплены 5 новых межкомнатных дверей с коробками. На участке баня, глубокая скважина 75 метров с чистой питьевой водой. Новый забор, стройматериалы (брус 6мх10, доска 2 м на 20). Подготовлен фундамент для подсобного помещения 4×3 м. Большая прочная теплица обеспечивает богатый урожай (на фото).По договоренности, оставляем садовый инструмент и технику (новая газонокосилка, культиватор, насос и система для полива, новый холодильник, новая усиленная садовая тачка). Для отдыха: набор мебели, батут диаметром 2,5 м, 3-хместная качель, большой мангал (толщина металла 4 мм), коптильня. Пристрой к дому со стороны леса, размером 6 на 6 метров из бруса ...

8 с 08.08.2024, обновлен 03.07.2025

Продавец: Василь Ришатович

Телефон: 8(929)785-01-61

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.5 сот