

Купить дачу, дом, коттедж за 4 300 000 рублей на пос.Новоуткинск ,Свердлова 66:58:1101007:92

Свердловская область, городской округ Первоуральск, Первоуральск, пос.Новоуткинск ,Свердлова 66:58:1101007:92

4 300 000 Р

95 344Р за м²



45.10 м²

Общая

Срочно продаётся земельный участок 10 соток и 2-х эт. ДОМ-баня (45,1 кв.м.) в Новоуткинске, на самом берегу реки Утка! Дом-баня построен в 2010г. из сосны и лиственницы, состоит из 5 помещений: кухня-столовая, большая комната, моечная, парная, спальная на 2-м эт. установлены: проточный водонагреватель, холодильник, электроплита, микроволновая печь, ТВ, спутниковое ТВ, проведена сигнализация (нужно подключить к обслуживанию). В доме 7 спальных мест. Финская печь Harvia в бане и большой комнате. На территории участка 3 капитальные постройки: 1). Шлакоблочный дом на фундаменте 7*4 кв.м., с освещением, оборудованный стеллажами для хранения техники, лодки. 2). Деревянная беседка на фундаменте 8х4 кв.м. с крышей из зелёного ондулина, со скамейками и дерев. столом (2х1 кв.м), на которой расположена печь-мангал. Есть место под казан и коптильню. 3). Деревянная открытая, огороженная забором, площадка 7х3 кв.м. под качель и детскую зону (из сосны). Имеется туалет (на улице). На участке имеется площадка для 2-х автомобилей. Растёт много сортовых плодовых деревьев: яблони, вишни, слива, смородина, крыжовник, малина, ирга. Хвойные и декоративные растения: карликовая сосна, можжевельники, японская айва, кусты дёрна и барбариса, сирень, древовидные пионы, спиреи, папоротники, жасмин, цветы. От Екатеринбурга ...

👁 9 с 24.10.2024, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Анастасия Сергеевна](#)

Телефон: [8\(909\)708-71-42](tel:8(909)708-71-42)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	нет	Площадь участка	10 сот

