

Купить дачу, дом, коттедж за 595 000 рублей на СНТ Калинка

Свердловская область, городской округ Первоуральск, Первоуральск, СНТ Калинка

595 000 Р

33 056Р за м²

18.00 м²

Общая



Дом зарегистрирован! Электричество есть в доме. В доме одна комната на 2 окна, третье окно - это веранда. Есть возможность конструировать 2 этаж, тем самым увеличив площадь! Сейчас там стройматериалы, уйдут новому покупателю. Участок правильной формы, полностью разработан, удобрен, имеется множество грядок. Есть 2 теплицы на металлическом каркасе (требуется замена поликарбоната). Своя скважина 30 метров под замком (вода чистая, используется круглый год). Свое парковочное место под авто. Отличное местоположение СНТ Калинка, в шаговой доступности магазины, остановка общественного транспорта. Черта г. Первоуральска (курьеры, скорая, такси приезжают без проблем), прямой выезд на Ревду и Екатеринбург. Дороги чистят зимой, Летом отсыпают, много людей проживают круглогодично, автоматические ворота, видео камеры по периметру с онлайн доступом, пожарный водоём. В 10 минутах ходьбы находится река Чусовая, сразу за территорией сада растут грибы. Один собственник! Документы готовы, быстрый выход на сделку. ВНИМАНИЕ! ТОЛЬКО В ЭТОМ САДУ! К саду будет проведен ГАЗ, уже подписан договор с Газэксом! Агенствам-звонить при наличии готового покупателя.

👁 7 с 12.04.2025, обновлен 12.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79120516024](tel:+79120516024)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	4.0 сот		

