

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на отсутствует 29

Свердловская область, городской округ Первоуральск, Первоуральск, отсутствует 29

8 500 000 Р

65 385Р за м²



130.00 м²

Общая

52.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

Объект № 192377. Вашему вниманию представляем современный дом в очень удачном месте. Район Шайтанка: 15 минут езды на автомобиле от центра Первоуральска (7км.) от Екатеринбурга 50км., полностью огорожено лесом, при этом до трассы 100 метров. 200 метров до питьевого водоема (Верхний пруд). Закрытый СНТ (огорожено, шлагбаум, видеонаблюдение). Часть соседей живет постоянно, городская прописка. Участок дополнительно огорожен забором. На участке современный жилой дом (для круглогодичного проживания) из зимнего Шалинского бревна (2019 года постройки) и баня (2022 год). Дом снаружи частично обшит металлическим сайдингом, внутри стены обшиты имитацией бруса и вагонкой. В доме газовое отопление (газ централизованный)! Имеются все коммуникации, позволяющие жить в комфорте – электричество, скважина с питьевой водой, канализация (септик на 3 куба). У дома имеется недостроенный неотапливаемый пристрой – возможность приложить свою фантазию и увеличить площадь дома. В бане отопление электричеством (теплые полы) и дровами, заведена вода из дома (теплоизоляция и греющий кабель), есть электроводонагреватель и мощная дровяная печь-каменка (жадеит 50кг) с баком (нержавеяка) на 100 литров. На участке дополнительно установлен уличный туалет, есть сарай для хранения инструментов и некапитальный отдельностоящий ...

👁 75 с 10.06.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Ирина](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Площадь жилая	52.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	9 сот		

