

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на ул Линейная, 36

Свердловская область, городской округ Первоуральск, Первоуральск, ул Линейная, 36

7 500 000 Р

36 408Р за м²



206.00 м²

Общая

Большой готовый для круглогодичного проживания дом с прекрасными видами, на берегу чистого питьевого водохранилища. На участке 8,5 сот. Волчихинское водохранилище является основным источником питьевого водоснабжения города Екатеринбурга, а это значит рыбалка, катание на лодке, на сапах, купание - все это будет Вам доступно без ограничений. Есть все необходимое для комфортной жизни. Дом расположен в поселке Флюс, в 30 км от Екатеринбурга по Московскому тракту. В окрестностях находятся три горнолыжных комплекса гора Волчиха, гора Пильная и Флюс. Чистый воздух, а из окна вид городское питьеое Волчихинское водохранилище. В поселке есть продуктовый магазин. Мастерская в доме на нижнем уровне. Техническая комната. В доме горячая и холодная вода, водонагреватель, душевая кабина, посудомоечная машина, два санузла. 1 этаж: большая кухня-гостинная, 3 жилых комнаты, санузел; прихожая, терраса. 2 этаж: мансарда: гостиная зал для отдыха с бильярдным столом и 4 кладовки для хранения. 0 этаж: Большая светлая жилая комната с отдельным входом и санузлом, душевой кабиной. На стенах долговечное пробовал покрытие. В доме сочетаются все свойства и преимущества проживания в комфорте городского жилья и ощущения близости с природой. На участке есть баня (холодная вода подведена в баню), скважина ...

👁 1 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827400649](tel:+79827400649)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2006
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	8.5 сот		

