

Сдать офис, помещение под офис за 68 028 рублей на ул Коммуны, 3

Свердловская область, городской округ Первоуральск, Первоуральск, ул Коммуны, 3

68 028 Р в месяц



1360.00 м²

Общая

1360.00 м²

Жилая

1 из 3

Этаж

Предлагается в аренду часть отдельно стоящего здания, расположенного по адресу: г. Первоуральск, улица Коммуны, 3. Характеристики помещения: Общая площадь - 1360 кв.м. Площадь первого этажа - 244,5 кв.м. Площадь второго этажа - 454 кв.м. Площадь мансарды - 662 кв.м. Отдельный вход. Высокие потолки - 3,35 м на 1 и 2 этажах и 3,37 м и 2,25 м. на мансарде. Окна со всех сторон. Свободная планировка. Участок 60 соток. Своя парковка. На территории расположено здание гаража(склада) - 845 м.кв. Высота потолка - 4 метра. Его можно арендовать дополнительно. Также есть мастерские. К ним отдельный заезд. Здание в отличном состоянии. Ранее в нем располагался частный детский сад. Идеально под размещение офиса, медицинского центра и др. Инфраструктура: Первоуральск- четвёртый по численности населения город в области после Екатеринбурга, Нижнего Тагила и Каменска-Уральского. Здание расположено в центре города, на берегу пруда. Из окон открывается красивый вид. Место тихое. Удобно добираться. До Екатеринбурга - 40 км. Финансовые условия: Стоимость аренды - 816 300 рублей в месяц. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. Возможны арендные каникулы на проведение ремонтных и отделочных работ. Предпочтительны длительные договорные отношения. Без комиссии с арендатора! Номер ...

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810787150](tel:+79810787150)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	1360.00 кв. м		

