

Сдать офис, помещение под офис за 170 800 рублей на ул Коммуны, 3

Свердловская область, городской округ Первоуральск, Первоуральск, ул Коммуны, 3

170 800 Р в месяц



244.00 м²

Общая

244.00 м²

Жилая

1 из 3

Этаж

Предлагается в аренду часть первого этаж отдельно стоящего здания, расположенного по адресу: г. Первоуральск, улица Коммуны, 3. Характеристики помещения: Общая площадь - 244,5 м.кв. Первый этаж. Отдельный вход. Высокие потолки (3,34 м). Окна со всех сторон. Свободная планировка. Участок 60 соток в собственности. Своя парковка. Можно арендовать также второй и мансардный этаж, а также подвал. Здание в отличном состоянии. Ранее в нем располагался частный детский сад. Идеально под размещение офиса, медицинского центра и др. Инфраструктура: Первоуральск- четвёртый по численности населения город в области после Екатеринбурга, Нижнего Тагила и Каменска-Уральского. Здание расположено в центре города, на берегу пруда. Из окон открывается красивый вид. Место тихое. Удобно добираться. До Екатеринбурга - 40 км. Финансовые условия: Стоимость аренды - 171 150 рублей в месяц. Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно. Возможны арендные каникулы на проведение ремонтных и отделочных работ. Предпочтительны длительные договорные отношения. Без комиссии с арендатора! Номер объекта: #1/546534/43

👁 0 с 19.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79810787150](tel:+79810787150)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	3
Площадь жилая	244.00 кв. м		

