

Купить землю, земельный участок за 1 600 000 рублей на 61

Свердловская область, городской округ Первоуральск, Первоуральск, 61

1 600 000 Р

400 000Р за сот.

4.00 сот.

Общая

В продаже разработанный и ухоженный участок правильной прямоугольной формы в коллективном саду № 61 городского округа Первоуральск. На 4,5 сотках расположен 2-ух этажный уютный садовый домик 6*6 м на ленточном фундаменте. Дом отапливается от печи, приготовление пищи на электроплитке. На участке новая баня 3,5*4,5м (брус 300 мм, сосна), обшита лиственницей, с предбанником. Фундамент свайный, водоотведение не под баней, а по трубе в 3 метрах от нее в колодец. На участке имеются две теплицы 4*3,8м, помещение подхоз.инвентарь 2.5*2.5м, туалет. Территория участка облагорожена, отсыпаны дорожки, ухоженные грядки. Растут следующие плодовые культуры: 3 яблони, 2 груши, 2 куста крыжовника, 2 куста смородины, ежевика, игра, 2 куста вишни, слива, виктория. Со стороны улицы участок огорожен деревянной изгородью, оплетенной «девичьим» декоративным виноградом с крупными красивыми багровыми листьями. Система полива проведена по всему участку. Вода подается из водоема, где бьет чистый ключик. СНТ охраняется сторожем, ведется видеонаблюдение со стороны въезда через общие ворота. Дорога до коллективного сада отсыпана, что позволяет без проблем добираться в теплый период и чистится в зимний. Приглашаем на просмотр и сами в этом убедитесь! Некоторые жители в саду находятся круглогодично, так ...

👁 3 с 04.04.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [ГАРМОНИЯ ВД \(ИП Криницын А.Ю. \("ГАРМОНИЯ ВАШЕГО ДОМА"\)\)](#)

Телефон: [9222226333](tel:9222226333)

Характеристики

Статус земельного участка	СНТ: садоводство	Наличие электроснабжения	да
---------------------------	------------------	--------------------------	----

