

Купить землю, земельный участок за 4 200 000 рублей на , 57, снт cello (к.с. №78)

Свердловская область, городской округ Первоуральск, Первоуральск, , 57, снт cello (к.с. №78)

4 200 000 Р

525 000Р за сот.

8.00 сот.

Общая

Продаётся новый дом 70 м2 2024 г постройки с баней +участок 8 сот. в СНТ Cello (к.с. №78), 27 км от Екатеринбурга по Московскому тракту. Удобный подъезд с Сортировки, через Палкино (25-30мин). Стены сосновый брус 150х150 мм. Снаружи дом и веранда окрашены краской «пенотекс» в 3 слоя. Площадь дома жилая 70м2, веранды 20м2. Пластиковые окна. Сейфовая дверь. Планировка: кухня- гостиная 35,6 м2, Спальня 1-11 м2 Спальня 2+ небольшая гардеробная 12,3 м2, ванна-туалет 5,3 м2. Дом без внутренней отделки. Пол и потолок утеплены минеральным утеплителем. Скважина 25 м., септик из 2 колодцев на 3 кольца. Канализация заведена в дом. Есть временный туалет на улице. Оборудование дома: электрощиток, водонагреватель Аристон 100 л (нержавейка) куплен, На участке новая баня 3х6м. из бруса 150х150 внутренняя отделка-липовая доска , готова под ключ. В бане установлено пластиковое окно. Установлена печка « Радуга ПБ-21 Б» с бачком для нагрева воды 45 л. (ДТ- ЗС, ст. 6 мм.). Куплен доп-й водонагреватель для бани суперлюкс на 100 л. Другое оборудование: насос скважины с сухим ходом. Участок площадью 8 соток отмежеван (границы уточнены), земли сельхоз-назначения, разрешенное использование: для садоводства. Участок выравнен, посажен новый газон, есть плодовые деревья - яблони ...

👁 0 с 11.08.2025, обновлен 13.10.2025

Продавец: [МАГАЗИН ЖИЛЬЯ \(ООО "Магазин жилья"\)](#)

Телефон: [3433240166](tel:3433240166)

## Характеристики

Статус земельного участка	снт: садоводство	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да		

<https://pervouralsk.restate.ru/obj/prodazha-zemli-57-snt-cello-k-s-n78-141562675/>

