

Купить квартиру за 2 890 000 рублей на Береговая, 76а

Свердловская область, городской округ Первоуральск, Первоуральск, Береговая, 76а

2 890 000 Р

81 870Р за м²

35.30 м²

Общая

6.50 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается однокомнатная квартира с прекрасным видом на лес и на Нижний пруд. На комфортном четвёртом этаже. Есть пассажирской лифт. В квартире требуется ремонт -возможно как постепенное обновление, так и капитальный ремонт под ключ. У новых владельцев будет возможность сделать всё на свой вкус. При продаже останутся спальные места и стиральная машина. Одно из главных преимуществ - это наличие 2 балконов, расположенных на разные стороны. На кухне (не застеклён) выходит на восток на лес и пруд. Второй балкон (застеклен) из комнаты на запад. Развитая инфраструктура: рядом магазины, аптеки, три детских сада. Лесополоса поблизости. Хорошая транспортная доступность: у дома остановка общественного транспорта Лодочная станция. Соседи - тихие пенсионеры. В подъезде чисто, без запаха. Управляющая компания - Даниловское. Один взрослый собственник. Квартира без обременений. Доп. описание: санузел совмещенный, деревянные окна, в доме есть: детская площадка, открытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, частичный ремонт, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь Номер в базе: 12014093. Район: 8-й мкр

👁 1 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Маргарита Александровна](#)

Телефон: [8\(927\)505-62-99](tel:8(927)505-62-99)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь кухни	6.50 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Наличие парковки	да		

