

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на Ленина, 39

Свердловская область, городской округ Первоуральск, Первоуральск, Ленина, 39

3 500 000 Р

66 038Р за м²

53.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

8 из 9

Этаж

Продается трёхкомнатная квартира по цене двухкомнатной недалеко от центра и набережной Нижнего пруда. Состояние квартиры подойдет для тех, кто хочет сделать ремонт под свои предпочтения, при этом основные коммуникации в хорошем состоянии — нет проблем с водоснабжением и отоплением. Окна выходят на разные стороны. Вместительная лоджия. Квартира теплая, светлая, спокойная. С водой проблем нет. Жилой район с развитой инфраструктурой: дом расположен во дворе без проблем с парковкой, рядом новая детская площадка. В пешей доступности находятся школы, детские сады, магазины повседневного спроса, ИКЦ и набережная. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в разные районы города. Подъезд содержится в чистоте, соседи доброжелательные, что добавляет преимуществ для жизни. Продажа обусловлена переездом, поэтому владельцы заинтересованы в быстрой и честной сделке. Никто не прописан. Есть детские доли. Для оперативной связи предпочтительны сообщения. Номер в базе: 12031795. Район: Центр

👁 0 с 11.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Маргарита](#)

Телефон: [8\(927\)505-62-99](tel:8(927)505-62-99)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	8	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	8.00 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Наличие парковки	да		



