

Купить квартиру за 3 100 000 рублей на Малышева 3

Свердловская область, городской округ Первоуральск, Первоуральск, Малышева 3

3 100 000 Р

51 753Р за м²



59.90 м²

Общая

34.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Объект № 193764. Продам просторную двухкомнатную квартиру на замечательном втором этаже в самом центре города! Квартира для тех, кто предпочитает делать ремонт на свой вкус. Комнаты и санузел отдельные, высокие 3- метровые потолки, в прихожей вместительная кладовка. В одной из комнат есть лоджия, во второй - французский балкон. Сантехника и трубы поменяны, установлены счётчики, частично поменяны радиаторы отопления, входная дверь сейфовая. Соседи все благополучные, чистейший подъезд, тихий зелёный двор, нет загазованности. Рядом есть всё необходимое для комфортного проживания: центральная площадь города с фонтаном и прогулочными зонами, Дворец культуры ПНТЗ, остановки транспорта, Администрация города, школы, дет.сады, городской пруд с набережной, торговые центры, аптеки, множество различных магазинов. Квартира юридически чистая, прописанных нет, документы готовы, один совершеннолетний собственник, без долгов и обременений. Готовы к быстрому выходу на сделку. Показы по предварительной договорённости. Звоните! ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок***

👁 0 с 17.08.2025, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Надежда](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	3
Состояние объекта	требует ремонта	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

