

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на пр-кт Ильича, 4а

Свердловская область, городской округ Первоуральск, Первоуральск, пр-кт Ильича, 4а

8 000 000 Р

82 474Р за м²



97.00 м²

Общая

67.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Тёплая, светлая, большая, очень удобная и уютная четырёхкомнатная квартира расположена в самом центре Первоуральска! Школа в 1 минуте ходьбы, садик в 10 минутах. Центр, магазин, аптеки, До До-пицца, городская администрация, площадь Победы с поющим фонтаном и Дворцом культуры Первоуральска в 3 минутах ходьбы. Остановка Площадь сразу за домом. До городского парка идти 8 минут, до поликлиники 15 минут, до детской больницы 18 минут пешком. Двор тихий и спокойный, безопасный для детей. Во дворе прекрасная детская площадка и зона воркаута, всегда есть парковочные места. Под окном ухоженный палисадник, в который много лет высаживались многолетники. Идеально подойдёт для салона красоты, или учебного центра, или для многодетной семьи с маленькими детьми. В квартире и в доме сделан капитальный ремонт. Во всей квартире убраны старые напольные доски и шлак, залито 20 см полистеролбетона, покрытие ПВХ-плитка. Проводка новая, медь. Все окна пластиковые. Только в двух комнатах потолок натяжной, в остальных ровный, покрашенный. На стенах под шпаклёвкой наклеен стеклохолст. Кухня почти 9 кв. м. с большим окном на восток (спортзал школы 32). Мебель на кухне встроена и покрашена, требует замены. Ванна и туалет отдельные, тёплый пол. Полотенцесушитель на водяном контуре. В ванне стиль лофт, ремонт ...

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79827521266](tel:+79827521266)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	67.80 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

