

Купить квартиру за 2 950 000 рублей на Ватутина 72А

Свердловская область, городской округ Первоуральск, Первоуральск, Ватутина 72А

2 950 000 Р

86 765Р за м²



34.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

2 из 15

Этаж

Объект № 194712. В продаже 1-комнатная квартира на втором этаже в хорошем доме, в хорошем районе города, по ул. Ватутина, 72А. Состояние обычное, но заехать и жить можно, пластиковые окна, счетчики на воду и эл., сейф-дверь. Комната правильной квадратной формы, с нишей под шкаф-купе. Балкон остеклен, на полу плитка. Кухня 9 кв.м. Санузел совмещенный, в кафеле. Достаточно вместительный коридор, также имеется полезная кладовая. Подъезд чистый, на этаже можно разместить велосипеды, коляски, грузовой и пассажирский лифт. Во дворе достаточно парковочных мест. Хорошая локация этого дома, в шаговой доступности площадь, школы, детские садики, магазины и ТЦ, остановки общественного транспорта, Набережная для прогулок. Юридически чистая, один взрослый собственник, без арестов и обременений, отсутствуют прописанные. Отличный вариант для проживания и для сдачи в аренду! Принимаем любые виды оплат. Приглашаем на просмотр! ***Гарантийный сертификат «Защита собственности» по данному объекту в подарок***

👁 0 с 05.10.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Лилия](#)

Телефон: [+7\(343\)288-54-52](tel:+7(343)288-54-52)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|---------------------|-----------------|-------------|
| Количество комнат | 1 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 2 | Этажей всего | 15 |
| Состояние объекта | хорошее | Наличие балкона | да |
| Санузел | совмещенный с/у | Площадь жилая | 15.00 кв. м |
| Площадь комнат | 15.00 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |
| Отделка | под ключ (чистовая) | | |

