

Купить квартиру за 2 800 000 рублей на улица Малышева

Свердловская область, городской округ Первоуральск, Первоуральск, улица Малышева

2 800 000 Р

66 194Р за м²



42.30 м²

Общая

33.00 м²

Жилая

4.50 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира в центре города предлагает выгодное сочетание цены и потенциала. Объект требует косметического ремонта, включая остекление окон, что позволяет новому владельцу создать интерьер по собственному вкусу без переплаты за уже выполненную работу. При этом в квартире сохраняется комфортный температурный режим даже в холодное время года. Планировка функциональна и подходит для различных сценариев: проживания семьи, молодой или пожилой пары. Окна выходят в спокойный, тихий двор, что гарантирует отсутствие шума с улицы; из них открывается вид на детскую игровую зону и организованную парковку. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура в шаговой доступности: в непосредственной близости расположены детский сад, лицей номер 21 и школа номер 32. В пяти минутах ходьбы находится центральная площадь, а также многочисленные магазины, аптеки и объекты бытового обслуживания. Транспортная доступность обеспечивает быструю связь с другими районами. Это практичное решение для тех, кто ценит центральное расположение и возможность адаптировать жилье под свои потребности. Код пользователя: 192708 Номер в базе: 10219393

👁 0 с 24.11.2025, обновлен 24.11.2025

Продавец: [Саврулин Сергей Павлович](#)

Телефон: [+79270306392](tel:+79270306392)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	33.00 кв. м	Площадь кухни	4.50 кв. м
Отделка	под ключ (чистовая)		

